

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ОАО Страховая компания "ПАРИ"

Кудряков А.М.
"19" ноября 2003г.

ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с действующим законодательством и Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом "Об организации страхового дела в Российской Федерации", нормативными документами Минстроя России и федерального органа исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью, настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования обязательств последнего по гарантиям, выданным заказчику на здания, сооружения, оборудование, иные объекты, которые построены (смонтированы) Страхователем на основании контрактов (договора) на территории Российской Федерации¹.

1.2. По договору страхования послепусковых гарантийных обязательств Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

1.3. Страховщик – ОАО "Страховая компания "ПАРИ", осуществляет страховую деятельность в соответствии с выданной федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью Лицензией.

1.4. Страхователи - юридические лица любых организационно-правовых форм (подрядчики²), предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, частные предприниматели без образования юридического лица, выполняющие в установленном законодательством порядке на основании соответствующей лицензии строительство или монтаж объектов, и заключившие со Страховщиком договор страхования.

1.5. Страхователь вправе при заключении договора страхования назначить лицо (Выгодоприобретателя) для получения страхового возмещения по договору

¹ Согласно гражданскому законодательству Российской Федерации подрядчик (Страхователь) гарантирует достижение объектом строительства указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с договором строительного подряда на протяжении гарантийного срока. При этом подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта, произведенного заказчиком.

Сроки гарантии устанавливаются в договоре между подрядчиком и заказчиком дифференцировано в зависимости от вида работ.

² Подрядчик - юридическое лицо, являющееся одной стороной договора подряда, которая обязуется в установленный договором срок выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу: строительные-монтажные работы по определенному объекту, выполнить иные работы, обеспечить эксплуатацию объекта после принятия его заказчиком.

страхования, а также заменить его другим лицом до наступления страхового случая, письменно уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

1.6. Договор страхования послепусковых гарантийных обязательств может быть заключен в пользу Страхователя (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

Договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у Страхователя (Выгодоприобретателя) интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

1.7. Не допускается страхование противоправных интересов.

1.8. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев отчуждения имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу.

1.9. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском убытков от строительства и эксплуатации зданий, сооружений, механизмов и оборудования (объектов завершенного строительства), возникших вследствие непредвиденных расходов Страхователя, которые он должен произвести в результате гибели (уничтожения) или повреждения объектов завершенного строительства в течение обусловленного в контракте (договоре) периода послепусковых гарантийных обязательств³.

2.2. По договору страхования послепусковых гарантийных обязательств на страхование принимаются обязательства по гарантиям на следующие объекты завершенного строительства (монтажа), принятые в установленном порядке (по приемосдаточному акту) в эксплуатацию: здания, сооружения, механизмы, оборудование (станки, установки, технологические линии и т.д.).

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ И ОБЪЕМ СТРАХОВОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю) вследствие повреждения или уничтожения застрахованного имущества с установленным сроком послепусковых гарантийных обязательств.

3.2. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) убытки, обусловленные гарантийными обязательствами перед заказчиком по контракту (договору), наступившие в результате:

а) гибели (повреждения) объекта страхования вследствие недостатков⁴, допущенных при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ,

³ Период послепусковых гарантийных обязательств устанавливается сторонами в соответствии с гражданским законодательством, нормативными актами Минстроя России и других соответствующих ведомств.

В соответствии с гражданским законодательством (п.1 ст.755 ГК РФ) установленный законом гарантийный срок может быть увеличен соглашением сторон.

⁴ К недостаткам, допущенным при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, в частности, относятся: ошибки в проектировании возводимого объекта, неправильная сборка или использование неисправных или недоброкачественных материалов на любой стадии строительства, несоблюдение технологии выполнения строительно-монтажных или пуско-наладочных работ, ошибки, допущенные при монтаже установок, агрегатов, иного производственного оборудования и т.д.

предусмотренных контрактом (договором), но проявившихся в период гарантийной эксплуатации объекта;

б) гибели (повреждения) объекта страхования при выполнении гарантийных обязательств Страхователем (Выгодоприобретателем) или уполномоченными им лицами.

3.3. Ответственность Страховщика по договору страхования наступает не ранее начала срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств, оговоренного в контракте между Страхователем и заказчиком (при условии уплаты страховой премии по договору страхования), и заканчивается в момент истечения срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств по контракту (согласно гражданскому законодательству, нормативным срокам, а также установленному сторонами при заключении контракта в зависимости от типа объекта страхования), но не позднее даты, указанной в договоре страхования.

3.4. По договору страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает:

а) убытки, связанные с гибелью или повреждением объекта страхования (здания, сооружения, оборудования и т.д., в отношении которых предусмотрены послепусковые гарантийные обязательства), вследствие недостатков, допущенных при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, но проявившихся в период гарантийной эксплуатации объекта;

б) убытки от повреждений в смонтированном объекте страхования, причиненные Страхователем или его работниками во время нахождения на объекте с целью выполнения текущих технологических ремонтных или наладочных работ в период послепусковой гарантии, предусмотренных контрактом⁵;

в) необходимые и целесообразные расходы по спасанию имущества и предупреждению его дальнейшего повреждения, по очистке загрязненной территории⁶ и приведению ее в состояние, соответствующее установленным нормативам.

При этом расходы по расчистке территории после страхового случая возмещаются в пределах не более двух процентов от страховой суммы, если иное не оговорено в договоре страхования.

3.5. В соответствии с настоящими Правилами происшедшее событие не может быть признано страховым случаем, если оно наступило вследствие:

а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

б) военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

в) гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;

г) изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

д) умышленных или неосторожных (в виде преступной самонадеянности или преступной небрежности) действий Страхователя, Выгодоприобретателя;

е) несоблюдения Страхователем, Выгодоприобретателем установленных правил (инструкций) по хранению, эксплуатации и обслуживанию техники и оборудования, по противопожарной защите и хранению горючих, взрывчатых веществ (материалов);

ж) ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю, Выгодоприобретателю до наступления страхового случая;

з) коррозии, гниения, ржавчины, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежат убытки от повреждения других застрахованных предметов в результате наступления страхового случая, вызванного этими явлениями;

и) недостаточного технического обслуживания или прочих неправильных действий во время эксплуатации⁷;

⁵ В мировой практике страхование по данному риску называется "страхованием визитов".

⁶ Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть произведены после страхового случая для приведения территории в состояние, соответствующее установленным нормативам, пригодное для проведения восстановительных работ и дальнейшей эксплуатации объекта.

к) проведения не предусмотренных условиями гарантийной эксплуатации экспериментальных или исследовательских работ;

л) неустранения замечаний и недостатков, отмеченных в приемо-сдаточном акте при сдаче объекта в эксплуатацию;

м) незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим правовым актам.

3.6. Страховщик не возмещает также убытки, наступившие в результате гибели, утраты, повреждения или уничтожения находящихся на застрахованном объекте горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей, вспомогательных материалов, произведенной продукции, драгоценных металлов, камней, произведений искусства, документов и ценных бумаг.

По договору страхования не возмещаются любые косвенные расходы Страхователя (штрафы, пени, неустойки) и неполученные доходы (упущенная выгода).

3.7. Пределом ответственности Страховщика по договору страхования является страховая сумма.

4. СТРАХОВАЯ СУММА

4.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.

4.2. Страховая сумма по договору страхования определяется соглашением Страхователя со Страховщиком в соответствии с нормами гражданского законодательства и настоящими Правилами.

4.3. Страховая сумма, указанная в договоре страхования, не должна превышать действительную стоимость (страховую стоимость) по договору. Такой стоимостью считается размер убытков, могущих возникнуть вследствие непредвиденных расходов Страхователя, которые он должен произвести при наступлении страхового случая.

При страховании послепусковых гарантийных обязательств страховая сумма определяется исходя из полной стоимости объекта строительства, включая стоимость проектирования, установленного оборудования и механизмов, рабочей силы, затрат на демонтаж и монтаж заново, транспортных затрат и т.д.

При этом страховая сумма не должна превышать действительной стоимости (страховой стоимости) объекта строительства. Такой стоимостью для объекта строительства в соответствии с настоящими Правилами считается его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования, подтвержденная соответствующими документами.

4.4. Страховая стоимость имущества, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора своим правом на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости.

4.5. Договором страхования страховая сумма может быть установлена ниже страховой стоимости (неполное имущественное страхование). При таком условии Страховщик с наступлением страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

4.6. Если имущество застраховано лишь в части страховой стоимости, Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого Страховщика, при условии, что общая страховая сумма по всем договорам страхования не будет превышать страховую (действительную) стоимость.

4.7. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость, договор является недействительным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость. Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

4.8. В том случае, когда страховая сумма превысила страховую стоимость в результате

⁷ Неправильность действий (отступление от установленных норм и правил эксплуатации в зависимости от типа объекта) во время гарантийной эксплуатации, повлекших за собой наступление события, определяется на основании заключений специальных экспертных комиссий Минстроя России, соответствующих ведомств, независимых экспертов.

страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков (двойное страхование), применяются положения, предусмотренные настоящими Правилами, о последствиях страхования сверх страховой стоимости. При этом сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым из страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

4.9. Если страховая премия вносится в рассрочку, и к моменту установления превышения страховой стоимости она внесена неполностью, то оставшиеся страховые взносы должны быть уплачены в размере, уменьшенном пропорционально уменьшению размера страховой суммы.

4.10. Если завышение страховой суммы явилось следствием обмана со стороны Страхователя, то Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков.

4.11. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору уменьшается на размер выплаты со дня наступления страхового случая. В этом случае по желанию Страхователя страховая сумма может быть восстановлена путем заключения дополнительно соглашения к договору страхования на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей страховой премии.

Расчет дополнительного страхового взноса осуществляется следующим образом:

а) общая страховая премия по дополнительному соглашению к договору страхования делится на 12 месяцев и умножается на количество месяцев, оставшихся до конца действия основного договора страхования (неполный месяц считается за полный);

б) страховая премия по действующему договору делится на 12 и умножается на количество месяцев (неполный месяц считается за полный), оставшихся до конца действия договора.

Полученная разница является страховой премией по дополнительному соглашению к договору страхования.

Дополнительное соглашение оформляется в той же форме и том же порядке, что и договор страхования и вступает в силу с момента уплаты дополнительной страховой премии, а заканчивается одновременно с окончанием основного договора страхования.

5. ФРАНШИЗА

5.1. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза, условная или безусловная.

При условной франшизе Страховщик освобождается от ответственности за убыток, если его размер не превышает франшизу.

При безусловной франшизе ответственность Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

Франшиза устанавливается в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

5.2. Если одним страховым случаем вызвано несколько убытков, то установленная в договоре страхования франшиза вычитается из суммы страхового возмещения только один раз.

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.2. При определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, Страховщик вправе применять разработанные им и согласованные с федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью тарифы, определяющие премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска (Приложение 1 к настоящим Правилам).

По договорам, заключенным на срок (период) послепусковых гарантийных обязательств, составляющий менее 1 года, страховая премия уплачивается в следующих размерах от суммы годовой

страховой премии: за 1 месяц - 20%, 2 месяца - 30%, 3 месяца - 40%, 4 месяца - 50%, 5 месяцев - 60%, 6 месяцев - 70%, 7 месяцев - 75%, 8 месяцев - 80%, 9 месяцев - 85%, 10 месяцев - 90%, 11 месяцев - 95%.

6.3. Страховая премия уплачивается единовременно или в рассрочку наличными деньгами либо безналичным расчетом. Уплата премии в рассрочку может быть предусмотрена лишь при заключении договора сроком на один год. Страхователь обязан уплатить Страховщику страховую премию или первый ее взнос (при уплате взносов в рассрочку) в срок, установленный договором страхования.

Днем уплаты страховой премии считается:

- при безналичной оплате - день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика;
- при наличной оплате - день уплаты премии наличными деньгами в кассу Страховщика.

6.4. При неуплате (неполной уплате) страховой премии (или ее первого взноса при уплате в рассрочку) в установленный договором страхования срок договор считается несостоявшимся.

При неуплате очередного взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) в срок, предусмотренный условиями договора страхования, договор расторгается по инициативе Страховщика в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (договоренность об отсрочке уплаты очередного страхового взноса оформляется дополнительным соглашением к договору страхования) или договором страхования не предусмотрены иные последствия неуплаты очередного страхового взноса.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого по согласованию сторон отсрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму отсроченного взноса.

7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования заключается на период послепусковых гарантийных обязательств в соответствии с контрактом (договором) на срок от 1 до 12 месяцев или иной согласованный сторонами срок.

7.2. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление и описание предлагаемого на страхование имущества, на которое распространены послепусковые гарантийные обязательства.

В заявлении должны содержаться следующие сведения:

- полное наименование, адрес, банковские реквизиты, телефон, факс Страхователя;
- наименование и место нахождения (место страхования) объекта страхования, его технические характеристики, наличие и вид охраны;
- дата подписания приемо-сдаточного акта и начала гарантийной эксплуатации объекта;
- срок выполнения послепусковых гарантийных обязательств, с указанием исходных источников данного срока (нормативные акты Минстроя России, соответствующих ведомств и т.д.);
- о заказчике объекта строительства (монтажа): наименование, телефон, факс;
- о Выгодоприобретателе: его наименование, телефон, факс.

Вместе с заявлением Страхователь должен по требованию Страховщика предъявить следующие документы в отношении предлагаемого на страхование имущества:

- копию контракта (договора) на проведение строительно-монтажных работ, установку оборудования (механизмов, машин) и пусконаладочные работы;
- копию лицензии (сертификата) на право осуществления строительно-монтажных работ;
- технические нормы и правила строительства и эксплуатации объекта;

- иную документацию по эксплуатации объекта строительства (монтажа);
- копию акта сдачи-приемки в эксплуатацию объекта страхования;
- другие документы, позволяющие определить страховую стоимость имущества, характеризующие объект страхования и имеющие существенное значение для определения страхового риска.

Страхователь обязан дать ответы на все вопросы, поставленные ему Страховщиком в отношении страхуемого имущества.

7.3. При заключении договора страхования Страховщик вправе произвести осмотр объекта, сданного в эксплуатацию и представляемого на страхование, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости.

7.4. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

- а) о конкретном имуществе, на которое распространяется действие послепусковых гарантийных обязательств;
- б) о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового случая);
- в) о сроке действия договора и размере страховой суммы.

7.5. При заключении договора страхования стороны определяют территорию страхования⁸.

7.6. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе) или в его письменном запросе.

При заключении договора страхования до получения ответов Страхователя на поставленные Страховщиком вопросы последний не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

7.7. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

7.8. Отношения между Страховщиком и Страхователем оформляются в письменной форме, путем составления договора страхования, подписанного сторонами, или вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком (Приложения № 2 и № 3 к настоящим Правилам).

7.9. Договор страхования вступает в силу не ранее начала срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств и при уплате Страхователем страховой премии или первого ее взноса, если договором не предусмотрено иное.

В случае если поврежденный в результате события, признанного страховым случаем, объект продолжает использоваться, Страховщик вправе приостановить действие договора страхования в отношении этого объекта до окончательного его восстановления и обеспечения нормальной эксплуатации.

7.10. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страхователя, если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему.

⁸ Территория страхования - рабочая территория заказчика, на которой согласно контракту Страхователь выполняет работы по строительству или монтажу объектов (зданий, сооружений, оборудования и т.д.), послепусковые гарантийные обязательства по которым представляются на страхование.

7.11. В соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации при заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования.

8. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования прекращается в случаях:

- а) истечения срока его действия;
- б) исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;
- в) неуплаты Страхователем страховой премии в установленные договором страхования сроки, если договором страхования не предусмотрено иное;
- г) ликвидации Страхователя, за исключением случаев правопреемства;
- д) ликвидации Страховщика в порядке, установленном действующим законодательством;
- е) принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;
- ж) в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

8.2. Договор страхования может быть прекращен до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

8.3. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

В этом случае уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.

8.4. О намерении досрочного прекращения договора Страхователь обязан уведомить Страховщика не менее чем за тридцать дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если при заключении договора стороны не предусмотрели иной срок.

8.5. По инициативе Страховщика изменение и расторжение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

9. НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

9.1. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также если он ставит Страхователя в худшее положение по сравнению с тем, которое предусмотрено законодательством Российской Федерации или договор заключен после наступления страхового случая или объектом страхования является имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

При недействительности договора страхования каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по нему, если иные последствия недействительности договора не предусмотрены законом.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

10. ПОСЛЕДСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

10.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут

существенно повлиять на увеличение страхового риска (изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях).

10.2. После получения информации об увеличении страхового риска Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации. В частности, соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора, а при его расторжении в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом.

10.3. В случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора последний вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

11.1. Страховщик имеет право:

- а) проверять сообщаемую Страхователем информацию об объекте страхования и выполнение Страхователем требований договора страхования;
- б) при заключении договора страхования произвести осмотр объекта, сданного в эксплуатацию, на который установлены послепусковые гарантийные обязательства;
- в) давать Страхователю рекомендации по предупреждению страховых случаев;
- г) при изменении страхового риска потребовать изменения условий договора страхования;
- д) расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации;
- е) самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая, при необходимости направлять запросы в организации, располагающие сведениями по наступившему событию (Министром России, соответствующие ведомства, оценочные фирмы и т.д.).

11.2. Страховщик обязан:

- а) ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить ему один экземпляр;
- б) после получения страховой премии или первого страхового взноса при необходимости в 3-дневный срок выдать Страхователю страховой полис;
- в) соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования;
- г) обеспечить конфиденциальность в отношениях со Страхователем.

11.3. После получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

- а) выяснить обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая;

б) при признании события страховым случаем и после получения необходимых документов по наступившему событию, составить страховой акт, произвести определение размера ущерба и расчет суммы страхового возмещения;

в) произвести выплату страхового возмещения (или отказать в выплате при наличии оснований) в установленный договором страхования срок.

11.4. Страхователь имеет право:

а) требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования;

б) досрочно расторгнуть договор страхования;

в) получать от Страховщика информацию, касающуюся его финансовой устойчивости, за исключением являющейся коммерческой тайной.

11.5. Страхователь обязан:

а) при заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;

б) уплатить страховую премию (страховые взносы) в размерах и сроки, определенные договором страхования;

в) в период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска;

г) соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования.

11.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

а) незамедлительно, но в любом случае не позднее суток (за исключением выходных и праздничных дней), уведомить о случившемся Страховщика или его представителя указанным в договоре страхования способом, а также компетентные органы (аварийно-технические, противопожарные, ведомственные и т.д.).

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

б) принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможных убытков (согласно ст. 962 ГК РФ расходы по уменьшению убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными);

в) принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий наступившего события;

г) обеспечить участие Страховщика в осмотре поврежденного в период гарантийной эксплуатации объекта и установлении размера причиненного вреда;

д) сообщить Страховщику всю имеющуюся информацию, позволяющую судить о причинах и последствиях наступившего события, характере и размерах причиненного ущерба, включая заключения ведомственных и экспертных комиссий;

е) незамедлительно извещать Страховщика обо всех претензиях (требованиях) со стороны заказчика, предъявляемых ему в связи с наступившим событием;

ж) передать Страховщику все документы, доказательства и сообщить все сведения, необходимые для осуществления перешедшего к нему права требования в порядке суброгации;

з) известить Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных по данному имуществу с другими страховыми организациями.

11.7. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

11.8. Страхователь может приступить к устранению последствий страхового случая только после осмотра представителями Страховщика поврежденного имущества и места происшествия или после письменного согласования со Страховщиком действий по устранению последствий наступившего события.

11.9. Страховщик или его представители вправе участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества. Эти действия Страховщика или его представителей не являются признанием обязанности Страховщика выплатить страховое возмещение.

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) препятствуют Страховщику в реализации вышеуказанных прав, то размер страхового возмещения может быть сокращен в той мере, в какой это привело к увеличению ущерба.

12. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

12.1. После получения от Страхователя сообщения о происшедшем событии Страховщик осуществляет следующие действия:

а) устанавливает факт наступления события, имеющего признаки страхового случая:

- проверяет соответствие приведенных в заявлении Страхователя сведений (время, место, обстоятельства события и т.д.) условиям договора страхования и настоящим Правилам;
- определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого был причинен ущерб (на основании документов соответствующих организаций);
- проверяет, было ли происшедшее событие и наступившие убытки включены в объем ответственности Страховщика;
- определяет необходимость привлечения экспертов, аварийных комиссаров;
- осуществляет иные действия, направленные на установление факта страхового случая;

б) при признании события страховым случаем определяет размер убытков, страховой выплаты, составляет акт о страховом случае (страховой акт) и с учетом этого принимает решение о выплате страхового возмещения.

12.2. Для получения страхового возмещения Страхователь представляет Страховщику заявление с описанием причин и обстоятельств наступления страхового случая, приложением перечня поврежденных (уничтоженных) объектов страхования и предполагаемого размера причиненного убытка.

К заявлению Страхователя прилагаются договор (полис) страхования и следующие документы:

а) при гибели (повреждении) объекта страхования вследствие недостатков, допущенных при выполнении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ - акты, заключения аварийно-технических служб, служб технического, авторского, государственного надзора (Госархстройинспекции, государственной противопожарной службы, административно-технической инспекции, Госгортехнадзора и др.), государственных и ведомственных комиссий, включая комиссии Минстроя РФ, приемо-сдаточная документация, документы, свидетельствующие о диагностике фактического состояния наиболее ответственных элементов сооружений и

оборудования, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов строительства или монтажа с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба;

б) при гибели (повреждении) объекта страхования при выполнении гарантийных обязательств Страхователем (Выгодоприобретателем) или уполномоченными им лицами - акты, заключения аварийно-технических служб, служб технического, авторского, государственного надзора (Госархстрой-инспекции, государственной противопожарной службы, административно-технической инспекции, Госгортехнадзора и др.), государственных и ведомственных комиссий, включая комиссии Минстроя РФ, приемо-сдаточная документация, документы, свидетельствующие о режиме эксплуатации сооружений и оборудования, включая технологический процесс, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов, на которые распространены гарантийные обязательства, с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба;

12.3. При отсутствии судебного спора между Страховщиком и Страхователем для определения конкретного размера убытков, наступивших в результате страхового случая, Страховщик использует также Акт проведения технического расследования причин и обстоятельств события (страхового случая) специальной комиссии, созданной для расследования причин наступления события (в Акте отражаются причины и обстоятельства обнаруженных недостатков, приведших к нарушению нормальной эксплуатации объекта, размер причиненного вреда, допущенные нарушения требований норм и правил эксплуатации и безопасности, виновные в нарушении этих требований и т.д.).

При определении размеров убытков Страховщик также может использовать заключения ведомственных комиссий, экспертных организаций и специалистов в области применения гарантийного объекта (строительство, проектирование, машино-, приборо-, станкостроение, научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы и т.д.).

12.4. При недостаточности перечисленных документов, а также для получения более полной информации Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные с наступившим событием, у ведомственных экспертных комиссий, специализированных оценочных фирм, правоохранительных органов, органов технического надзора, других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его возникновения.

12.5. После получения всех необходимых документов и сведений о происшествии Страховщик анализирует обстоятельства данного события и принимает решение о признании события страховым, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.

12.6. При признании наступившего события страховым случаем Страховщик, на основании заявления и документов, представленных Страхователем, а также дополнительно полученных информации и документов, составляет страховой акт с обоснование произведенных расчетов размера причиненного ущерба, размера суммы страхового возмещения, подлежащей выплате Страхователю.

Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный убыток наступил в результате события, которое не может быть признано страховым случаем. В этом случае Страховщик направляет Страхователю письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

12.7. Целесообразные расходы Страхователя по спасанию имущества, предупреждению дальнейшего его повреждения или уменьшению ущерба (п. 11.6 «б»), очистке загрязненной территории и приведению ее в состояние, соответствующее установленным нормативам, Страховщик определяет на основании заявления и документов, представленных Страхователем, подтверждающих произведенные расходы (расчеты, калькуляции на выполнение работ, акты, счета, бухгалтерские и банковские документы и др.) Указанные расходы возмещаются Страховщиком в размере величины расходов, но не более страховой суммы.

При необходимости, для определения размера таких расходов, Страховщик привлекает независимых экспертов, оценщиков и других специалистов в зависимости от обстоятельств наступившего события.

12.8. Размер ущерба определяется:

а) при полной гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства, монтажа, с установленным сроком послепусковых гарантийных обязательств – стоимости произведенных затрат на аналогичный погибшему объект;

б) при полной гибели оборудования, механизмов и машин, на которые распространены послепусковые гарантийные обязательства, - их действительная стоимость на момент заключения договора страхования;

в) при частичном повреждении объектов страхования – в размере затрат на их восстановление до состояния, которое было до наступления страхового случая.

При определении стоимости погибшего или подлежащего замене имущества в расчет принимаются только то имущество, по которому в договоре страхования определена страховая сумма. В частности, не принимаются в расчет штрафы и неустойки.

12.9. Погибшим считается поврежденное имущество, если затраты на его восстановление превысили бы его на момент страхового случая.

12.10. В случае возникновения разногласий между Страховщиком и Страхователем по поводу обстоятельств, характера и размера убытка, может быть назначена независимая экспертиза. Оплата услуг экспертов производится стороной, назначившей экспертизу.

12.11. Если вопрос о разногласиях между Страховщиком и Страхователем в связи с наступившим событием рассматривается в судебном порядке, то размер убытков определяется в соответствии с решением суда (арбитражного суда), вступившего в законную силу, в пределах страховой суммы по договору страхования.

12.12. В случае если Страхователь получил возмещение за убыток от третьих лиц, то Страховщик выплачивает возмещение в пределах разницы между суммой убытка и суммой, полученной от третьих лиц.

12.13. Если на момент наступления страхового случая в отношении объекта страхования действовали также договоры страхования, заключенные с другими страховщиками, то Страховщик несет ответственность пропорционально страховым суммам в соответствии с условиями всех действующих договоров.

12.14. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком за вычетом обусловленной в договоре страхования франшизы.

13. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

13.1. При признании наступившего события страховым случаем выплата страхового возмещения осуществляется Страховщиком в соответствии с договором страхования на основании:

- заявления Страхователя на выплату страхового возмещения;
- страхового акта;
- документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер причиненного ущерба, включая документы пострадавших третьих лиц;
- решения суда (арбитражного суда), если спор был разрешен в судебном порядке;
- иных документов, согласованных сторонами при заключении договора страхования.

13.2. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в течение 5-ти банковских дней после подписания им страхового акта, если иное не предусмотрено договором страхования.

13.3. Если в течение срока исковой давности, установленного действующим законодательством, обнаружится обстоятельство, которое по закону или в соответствии с настоящими Правилами лишает Страхователя права на получение страхового возмещения, он обязан вернуть Страховщику полученную сумму в течение семи банковских дней с момента получения от Страховщика письменного требования.

13.4. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если Страхователь (Выгодоприобретатель):

а) совершил умышленные действия (бездействие), направленные на наступление страхового случая;

б) сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об объекте страхования;

в) получил соответствующее возмещение ущерба от лица, виновного в причинении этого ущерба;

г) воспрепятствовал участию Страховщика или его представителя в выяснении обстоятельств и характера убытка, определении его размера;

д) несвоевременно сообщил Страховщику о наступлении события, имеющего признаки страхового случая;

е) не выполнил своих обязанностей по договору страхования;

ж) в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

13.5. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в суд, арбитражный или третейский суды.

14. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКА (СУБРОГАЦИЯ)

14.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Условие договора, исключающее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, недействительно.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

14.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

15. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

15.1. Иски по требованиям, вытекающим из договора страхования послепусковых гарантийных обязательств, могут быть предъявлены Страховщику в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

16. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

16.1. Споры, связанные со страхованием, разрешаются судом, арбитражным или третейским судами в соответствии с их компетенцией.